



AGNO CHIAMPO
AMBIENTE



Protocollo

PROT: P/660 AC/rv
DEL: 18/05/2020

Agno Chiampo Ambiente S.r.l



CAZZOLA FRANCO
POSTA IN PARTENZA

Publicazione sul proprio sito istituzionale:
<http://www.agnochiampoambiente.it/amministrazione-trasparente/publicazioni> art. 29 in data 19.05.2020

Oggetto: Servizio tecnico di consulenza locazione immobiliare
- CIG: Z6F2C400FA
Modifica Determina a contrarre e ordine di esecuzione - prot. P/515
AC/rv del 29/04/2020

Il sottoscritto Direttore Generale di Agno Chiampo Ambiente S.r.l.

Visti gli art. 31 e 32 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e s.m. e i.;

Vista la legge 241/1990;

Che il sottoscritto, nominato con atto notarile del 26/11/2015, è autorizzato alla sottoscrizione dei contratti come nel caso in esame;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 ed in particolare l'art.32, comma 2, secondo cui "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."

emana la seguente modifica della propria Determina a contrarre
e ordine di esecuzione prot. P/515 AC/rv del 29/04/2020

Premesso:

Richiamata la propria Determina a contrarre e ordine di esecuzione prot. P/515 AC/rv del 29/04/2020 relativamente al Servizio tecnico di consulenza locazione immobiliare, pubblicata sul proprio sito istituzionale in data 30.04.2020.

Che il calcolo delle spettanze professionali doveva essere calcolato sui nuovi spazi coperti da utilizzare anziché sull'attuale immobile in locazione, come erroneamente indicato nella Determina prot. P/515 AC/rv del 29/04/2020.

Che l'importo corretto da riconoscere al professionista Sig. Franco Cazzola è pari ad € 3.600,00, oltre all'iva, anziché di € 2.701,38, oltre all'iva.

Pag. 1 di 3



**AGNO CHIAMPO
AMBIENTE**

Che il nuovo compenso per l'attività da svolgere, pari ancora al 10% del canone annuale imponibile e costituisce valore medio da applicarsi alle prestazioni come quella in esame.

Considerato che l'importo pari ad € 3.600,00, oltre all'iva, è inferiore alla soglia indicata all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s. m. e i.

Che i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 2016.

Accertato che la disponibilità finanziaria sul budget anno 2020 di Agno Chiampo Ambiente Srl è congrua ad accogliere la spesa stimata relativa all'affidamento del servizio tecnico in oggetto.

Tutto ciò premesso

MODIFICA

- Il preventivo di spesa di cui alla Determina prot. P/515 AC/rv del 29/04/2020 (errata) con il nuovo importo (corrigere) pari ad Euro 3.600,00, (tremilaseicentoeuro//00), oltre all'iva Spit payment, da riconoscere all'Agente Immobiliare Franco Cazzola con sede in via Stradone dei Nicolosi, 29 - 36100 – Vicenza – cod. Fisc. CZZFNC65M01L840X – P.IVA: 02564280242, iscrizione R.E.A. di Vicenza n. 240679, per l'assunzione dell'incarico tecnico di mediatore con la proprietà dell'immobile confinante

DETERMINA

- Di richiamare tutto quanto esposto in premessa ed il preventivo di spesa dell'Agente Immobiliare Franco Cazzola, a costituirne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- Di incaricare l'Agente Immobiliare Franco Cazzola con sede in via Stradone dei Nicolosi, 29 - 36100 – Vicenza – cod. Fisc. CZZFNC65M01L840X – P.IVA: 02564280242, alla negoziazione per conto di Agno Chiampo Ambiente Srl con la proprietà Valfer in Comune di Cornedo Vicentino (VI), via Tezze di Cerda, 30, allo scopo di trovare la migliore soluzione alle esigenze della scrivente, come indicato nel provvedimento prot. P/515 AC/rv del 29/04/2020.



**AGNO CHIAMPO
AMBIENTE**

- Il pagamento della prestazione mediante bonifico bancario a 90 gg data fattura su presentazione di regolare fattura elettronica cod. destinatario VU3IPWI di Agno Chiampo Ambiente Srl, a seguito di riscontro dell'effettiva regolare esecuzione della prestazione, nonché della regolarità DURC e versamento delle ritenute e dell'IVA scadute alla data del pagamento del corrispettivo. IVA Split payment.

- La pubblicazione, a cura dell'Ufficio Appalti, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, del presente avviso sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" - all'indirizzo: <http://www.agnochiampoambiente.it/amministrazione-trasparente/> - punto relativo alle comunicazioni di cui all'art. 29.

AVVISA

Che l'autorità Anticorruzione ha attribuito al presente servizio il CIG: **Z6F2C400FA** il quale dovrà essere indicato in fattura.

Il Direttore Generale
Alberto Carletti